Appartement Saint Maur Des Fosses 4 pièce(s) 76.74 m2

Prix : 440 000€ H.A.I

dont 4.76% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

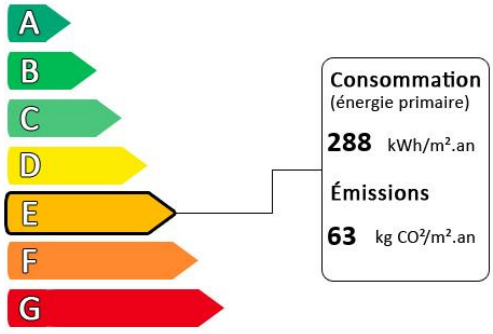
Prix hors honoraires : 420000€

94100 Le parc saint maur proche du square des lacs france Immobilier LVSH vous propose cet appartement en rez de jardin 4 pièces 3 chambres avec terrasse privée de 40 m2 Chauffage individuel Grande cave et parking 10 mn à pied du RER groupe scolaire les tilleuls Appartement loué 1250 cc (4.76 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 62 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2000 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	76.74 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3