## Appartement Saint Maur Des Fosses 1 pièce(s) 20 m2



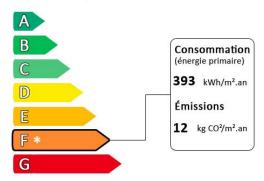
Prix: 140 000€ Honoraires à la charge du vendeur

Sur le quartier d'ADAMVILLE - dans un immeuble ancien année 1930 bien entretenu grand studio de 20 m² en carrez et 37.09 m² au sol au dernier étage sans ascenseur - vue dégagée - double vitrage - faibles charges - chauffage électrique à 10 minutes du RER A et à deux pas du TVM idéal 1er achat ou investissement Copropriété de 20 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 600 euros.

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021 Surface habitable : 20 m² Nombre de pièces : 1