Réf 87472802 - LA VARENNE-SAINT-HILAIRE ? BEL APPARTEMENT AVEC BALCON, PARKING E

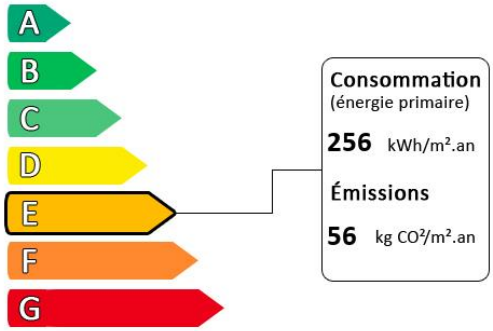


Au sein d’une résidence parfaitement entretenue et entourée d’un agréable jardin arboré, découvrez ce bel appartement 3 pièces, bénéficiant d’un environnement verdoyant et privilégié, à proximité du centre-ville, des commerces et du RER A La Varenne-Chennevières. L’appartement offre une entrée, un spacieux double séjour baigné de lumière, prolongé par un agréable balcon, une cuisine avec cellier, ainsi qu’une chambre avec vue dégagée sur les jardins de la résidence, un dressing, une salle de bains et des WC indépendants. Possibilité de créer facilement une seconde chambre, offrant un beau potentiel d’aménagement. Une place de parking privative en sous-sol et une cave complètent idéalement ce bien. Local à vélos dans la résidence. Un appartement lumineux, au calme, dans une copropriété de qualité, alliant verdure, confort et proximité immédiate des commodités.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 71.23 m²
Nombre de pièces : 3