

Réf 86674985 - PAVILLON 5 PIECES - proche RER A et BDM

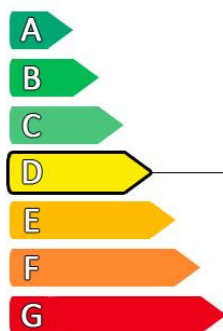


Joinville le pont limite Saint Maur, belle maison de charme en parfait état, proche des bords de Marne, écoles, commerces, et RER A. Elle se compose d'une entrée, séjour double avec cuisine US équipée, salle d'eau/WC. A l'étage; deux chambres, salle de bains/WC, bureau. sous combles, troisième chambres avec rangements et salle d'eau/WC privative. Le tout édifié sur sous sol total aménagé, cave, chaufferie, buanderie. Rénovée avec soin en 2011, elle a su préserver son cachet tout en intégrant des prestations contemporaines. Stationnement pour 2 véhicules sur terrain clos avec appentis et local à vélos. A voir !

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
154 kWh/m².an
Émissions
36 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 110 m²

Nombre de pièces : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021