Appartement 2 pièces Adamville 51 m²



Prix : 305 000€

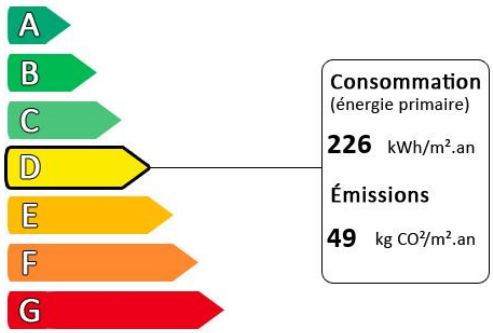
Honoraires à la charge du vendeur

A découvrir sans tarder , charmant appartement deux pièces, en double exposition de 51 m²traversant situé au quatrième et dernier étage d'une belle résidence en pierre de taille parfaitement entretenue et sécurisée, avec ascenseur, proche des commerces, écoles et transports L'appartement se compose d'un entrée, d'un agréable séjour lumineux (exposition Ouest), donnant sur un balcon avec vue dégagée, la chambre bénéficie également d'un espace extérieur . Vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et wc indépendants. Une cave ainsi qu'un parking aérien complètent ce biens. CLASSE ENERGIE E/ CLASSE CLIMAT E A visiter rapidement Copropriété de 160 lots - dont 40 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3300 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	51 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1