

Maison Saint Maur Des Fosses



Prix : 1 785 000€

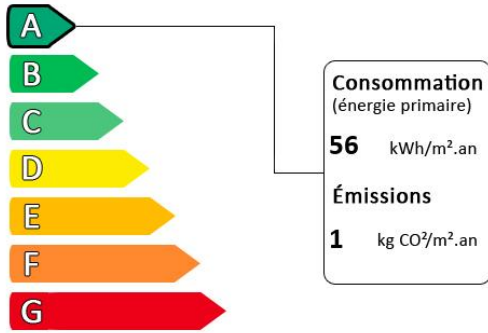
Honoraires à la charge du vendeur

maison d'exception au coeur du quartier de la Mairie à 5 minutes du RER "le parc" - plongez dans l'élégance et le luxe avec cette maison , une véritable perle rare sur le marché immobilier. Nichée dans un cadre paisible et exclusif, cette propriété de prestige allie charme, modernité, et matériaux haut de gamme. Située à proximité de très bon établissements scolaire (Darsonval - Marcelin Berthelot - primaire Diderot) et à quelques minutes des commerces et des restaurants un espace de vie impressionnant de 93 m² avec des finitions luxueuses de grandes baies vitrées panoramiques, une cuisine ouverte ultra-moderne équipée d'appareils haut de gamme parfait pour les amateurs de gastronomie, 5 chambres dont une suite parentale, pourront accueillir vos enfants et amis sous sol comprenant pièces - cave à vins de la domotique de pointe pour un confort optimal au quotidien. L'ensemble sur une parcelle piscinable de 430 m² environ

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 255 m²

Surface du terrain : 426 m²

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021