

TERRAIN 298 M² / LA VARENNE - LES MURIERS



Prix : 499 000€ H.A.I

dont 3.1% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

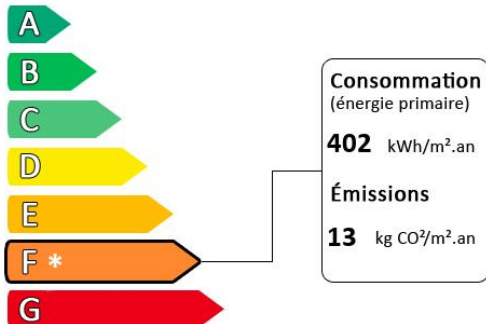
Prix hors honoraires : 484000€

Possibilité de construire une maison uniquement, pas de collectif. Magnifique terrain à bâtir quartier La Varenne / Les Muriers avec possibilité de construire maison d'habitation en r+1 + attique pour surface total 190 M² net Terrain constructible de 294 m² en Zone U3 du PLU . Projet vendu avec un permis accepté par la mairie et purgé de tout recours ! Libre de constructeur . DOSSIER DISPONIBLE EN AGENCE (3.10 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 294 m²

Surface du terrain : 294 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021