

# RESIDENCE BELLE VUE



**Prix : 499 000€ H.A.I**

dont 3.96% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

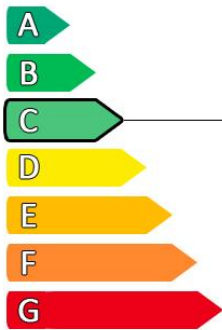
Prix hors honoraires : 480000€

RESIDENCE BELLE VUE FRANCE IMMOBILIER VOUS PROPOSE CE MAGNIFIQUE APPARTEMENT DANS UN IMMEUBLE DE STANDING AU DERNIER ETAGE AVEC ASCENSEUR COMPRENANT ENTREE ,CUISINE OUVERTE EQUIPEE ,SEJOUR DOUBLE DONNANT SUR TERRASSE DE 20 M<sup>2</sup> AVEC UNE VUE INCROYABLE A 180 ° SUR TOUT PARIS SANS VIS A VIS, 3 CHAMBRES AVEC PLACARDS,1 SALLE D'EAU .DOUBLE BOX FERME EN SOUS SOL.APPARTEMENT RARE ET TRÈS RECHERCHE . POUR PLUS D'INFORMATIONS NOUS CONSULTER (3.96 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 381 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3850 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

111 kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

22 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 81.73 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021