

# Maison Saint Maur Des Fosses 6 pièce(s) 218 m2



**Prix : 1 090 000€**

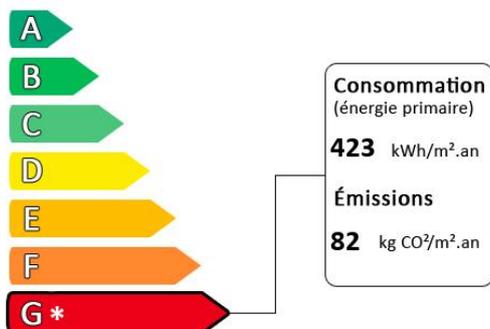
Honoraires à la charge du vendeur

SECTEUR LA VARENNE MAISON BOURGEOISE DE 1913 ,135 m<sup>2</sup> HABITABLES SURFACE TOTALE 218 m<sup>2</sup> SECTEUR CALME ET PAVILLONNAIRE SUR UNE PARCELLE ARBOREE ET ENSOLLEILLEE de 700 m<sup>2</sup> à 10 minutes à pied du RER élevée sur un sous sol total garage -chaufferie -atelier-piècel au rez de chaussée - entrée - séjour cheminée salon- salle à manger - cuisine - 4 chambres salle de bains - rafraichissement à prévoir

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 135 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 700 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 6  
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021