Maison ancienne de 3 /4 pièces

Prix : 478 000€

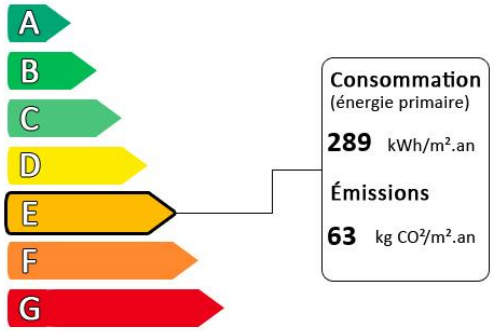
Honoraires à la charge du vendeur

MAISON ANCIENNE INDIVIDUELLE Dans un quartier calme et pavillonnaire à 7 minutes à pied du RER et proche écoles maternelle-primaire- collège - Lycée comprenant une entrée - séjour - cuisine équipée - 2 chambres - salle d'eau - water-closets - sous- sol total divisé en grande pièce aménagée avec cuisine - pièce bureau - buanderie - Salle d'eau et Wc . possibilité de rentrer une voiture, terrain clos permettant de recevoir vos amis pour un barbecue et aux enfants de passer de bons moments ... A visiter très vite Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	58.5 m²
Surface du terrain :	150 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2