

# LA VARENNE-TRIANGLE D'OR



**Prix : 635 000€ H.A.I**

dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 600000€

Meulière de 1910. 3 pièces d'environ 70 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 313 m<sup>2</sup>. Combles aménagés. Atelier de 24 m<sup>2</sup>. Sous-sol total. Box **EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL ENORME POTENTIEL !!!**