94210 La VARENNE SAINT HILAIRE Appartement 4/5 pièce(s) 90 m2 dernier étage

Prix : 495 000€ H.A.I

dont 3.82% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

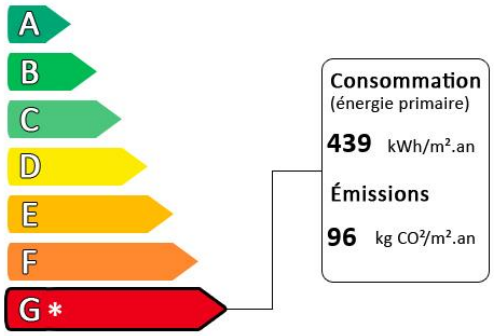
Prix hors honoraires : 476800€

France immobilier la Varenne vous propose à 94210 LA VARENNE SAINT HILAIRE AU DERNIER ÉTAGE , vue dégagée exposition est/ouest un appartement 4/5pièces de 90 m² possibilité 3 chambres avec balcon filant de 25 m² : comprenant grande entrée avec placard ,séjour double, cuisine possible us. espace nuit avec 2 chambres (possibilité 3) dressing, wc séparé. cave et parking couvert en sous sol.12 mn à pieds du rer A la Varenne. (3.82 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 178 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3712 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	90 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2