

# MAISON INDIVIDUELLE DE 1956 LA VARENNE -SAINT-HILAIRE



**Prix : 735 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE SECTEUR La Varenne MURIERS MAISON INDIVIDUELLE DE 130 M<sup>2</sup> HABITABLES ET 262 m<sup>2</sup> EN SURFACE UTILE TOTALE SUR TERRAIN CLOS DE 509 m<sup>2</sup> à 2 minutes des écoles et collèges - entrée - salon - cuisine aménagée - 3 chambres - salle d'eau - wc séparé - combles aménagées de 66 m<sup>2</sup> en surface utile - Rez-de-jardin comprenant un garage - pièce / chambre - buanderie-rafraichissement à prévoir. dépendance CLASSE ENERGIE E/CLASSE CLIMAT E

Surface habitable :	130.95 m <sup>2</sup>
Surface du terrain :	509 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	3